

OOSTERZEELSE KRANT



Infoavond over de nieuwe pensioenwetgeving



Stefaan Vercamer
Federaal CD&V-volksvertegenwoordiger

Einde vorig jaar werden al heel wat wijzigingen aan de pensioenwetgeving door het Federaal Parlement goedgekeurd. Momenteel worden nog aanpassingen aan deze wetgeving doorgevoerd. Hieromtrent rijzen dan ook bij de bevolking heel wat vragen: Wanneer kan ik in de toekomst met pensioen gaan? Bestaat het brugpensioen nog? Hoe zal mijn pensioen voortaan berekend worden?

Op al deze vragen zal een antwoord gegeven worden door:

Stefaan VERCAMER Federaal CD&V-volksvertegenwoordiger

De heer Vercamer zetelt in de Kamercommissie Sociale Zaken en is derhalve van dichtbij betrokken bij de totstandkoming van deze nieuwe wetgeving.

Wanneer? op maandag 26 maart om 20 uur.
Waar? Zaal De Rots, Marktplein te Scheldewindeke.

De toegang is gratis.

CD&V-FEESTEN 2012

CD&V-FEESTEN 2012

Wij nodigen alle inwoners hartelijk uit naar onze jaarlijkse feesten, die dit jaar plaatsvinden tijdens het weekend van **21 tot 23 april 2012 in de Parochiale Kring, Dorp te Oosterzele.**

Het programma leest als volgt:

• Zaterdag 21 april (vanaf 19 u.): vriendenmaal

Er is mogelijkheid om na het eetmaal te blijven nagenieten!

• Zondag 22 april (vanaf 11.30 tot 14 u.): vriendenmaal

Mogelijkheid tot afhaling van 11 u tot 11u30'.

Menukeuze: **Steak à l'os** of **scampi's** met groenten, sausen en gemarineerde patatjes.

Kindermenu: Balletjes in de tomatensaus met puree.

Zij die de vorige jaren deelnamen, zullen de aangeboden menu's best weten te appreciëren.

Prijzen: volwassenen: €13; Kinderen: €7.

• Maandag 23 april om 14 uur: Gratis koffietafel

Tombola met verrassende en waardevolle prijzen; Een streepje muziek en een dansje horen er bij.

Wie deze afspraak niet wil missen, houdt best de CD&V-scheurkalender in de gaten!

Personen met vervoerproblemen kunnen thuis afgehaald en teruggebracht worden. Hiervoor dienen ze zich te melden bij partijsecretaris Linda De Vos, Meersstraat 58 (tel. 09 362 49 55 - gsm 0479 77 38 45) tegen uiterlijk 18 april.



Informatieblad van de Oosterzeelse CD&V

Verantwoordelijke uitgever: Etienne De Winne, Dennenlaan 6 - 9860 Oosterzele; foto's ©ADW

OOSTERZEELSE KRANT

Het jaar 2012 wordt niet enkel het jaar van de strijd tegen de economische crisis en van de besparingen, maar ook het jaar van de gemeente- en provincieraadsverkiezingen. Voor veel politieke partijen is dit het ogenblik waarop zij verantwoording moeten afleggen voor het door hen gevoerde beleid. CD&V Oosterzele is hiervoor klaar.

In de CD&V-scheurkalender 2012 werd reeds een overzicht opgenomen van de sedert 2006 uitgevoerde realisaties. In de komende maanden verneem je er nog meer over.

Deze Druivelaar, die op maat van Oosterzele is opgevat, werd door CD&V Oosterzele als nieuwjaarsgeschenk aan alle Oosterzeelse gezinnen aangeboden en dit dank zij de deelname van zoveel inwoners aan ons jaarlijks Vriendenmaal. De Druivelaar, die een pak aan nuttige informatie bevat, is het resultaat van de inzet en de creativiteit van het CD&V-team.

Als kers op de taart worden ook nog aan de trouwe lezers van de scheurkalender vier kansen geboden om een mooie prijs in de wacht te slepen. Houd hiervoor op zaterdagmorgen het scheurblaadje van die dag goed in de gaten!

Met vriendelijke groeten



Etienne De Winne
CD&V-voorzitter.

Renovatie marktplein Scheldewindeke komt er aan!

Het huidige marktplein vertoont heel wat tekortkomingen. Veel inwoners ondervinden dit bij het parkeren van hun wagen op het centrale plein. Ook het bestuur van het parochiehuis De Rots is vragende partij voor bepaalde aanpassingen. De belangrijkste vaststellingen met betrekking tot de bestaande toestand komen hierop neer:



- er ontbreekt een permanente toegang tot het genoemde parochiehuis (nodig onder andere voor de brandweer en ziekenwagens);
- er zijn meerdere in- en uitritmogelijkheden, wat hinderlijk is voor de verkeersveiligheid;
- de parkeerplaatsen zijn onvoldoende duidelijk afgeïnd, wat nadelig uitvalt voor de parkeercapaciteit;
- er ontbreekt een openbaar toilet;
- de Marktweg is in slechte staat;
- de openbare verlichting laat te wensen over.

Anderzijds zijn de klinkers op het centrale plein nog in goede staat en kunnen bijgevolg behouden blijven.

Deze vaststellingen hebben er aanleiding toe gegeven dat, onder impuls van CD&V raadslid **Filip Vermeiren** en van de schepen **Wilfried Verspeeten** (Openbaar groen) en **Christ Meuleman** (Infrastructuur), actie werd ondernomen om een renovatieplan op te stellen, waarbij rekening werd gehouden met een aantal opmerkingen, geformuleerd tijdens de hoorzittingen.

Dit plan werd op 29 februari jongstleden ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Wanneer in april 2012 de aannemer zal aangeduid zijn, zal de planning uitgetekend worden met de nodige aandacht voor het kernisgebeuren en andere activiteiten in Scheldewindeke.

Op deze wijze zal het Marktplein te Scheldewindeke in een nieuw kleedje gestoken worden om aldus het dorpsbeeld een frissere aanblik te bieden, de parkeermogelijkheden te optimaliseren en te voldoen aan de wensen van de Windeekse bevolking.



Zo wordt het!

Informatieblad van de Oosterzeelse CD&V

Oosterzele: kandidaat 'Fietsgemeente van Vlaanderen'

De laatste jaren heeft onze gemeente zich geprofileerd als een fietsminnende gemeente en dit volgens de onderstaande principes:

- vooreerst het aanleggen van de noodzakelijke infrastructuur;
- vervolgens het lanceren en herhalen van sensibiliseringsacties;
- en bijzondere aandacht vanwege de politie voor de zwakke weggebruikers.

Wat werd er sedert 2006 reeds gerealiseerd?

- De herinrichting van de schoolomgevingen in Scheldewindeke leidt tot een sterke verbetering van de verkeersveiligheid. De gevraagde accentverlichting aan het zebrapad van de beide scholen komt er binnenkort.
- Er werden drie recreatieve mountainbikeroutes aangelegd
- Het project 'Met belgerinkel naar de winkel' (onder impuls van de Gemeentelijke Raad voor Lokale Economie) heeft een positief effect op het fietsgebruik.
- Om de fietsers van het nodige comfort te voorzien, werden aan talrijke openbare gebouwen fietsstallingen opgesteld (gemeentehuis, sporthal, bib, ...).

En wat dit jaar nog?

- Langs de spoorlijn zal vanaf het station Balegem-Zuid tot de Oudenaardse steenweg het lange afstandsfietspad verder worden uitgebouwd;
- Via de Langestraat (Gijzenzele) zal een fietsverbinding worden tot stand gebracht met de fietsbrug over de autosnelweg E 40;
- De aanleg van een fietspad in de bedding van de vroegere tramroute tussen de Heistraat (Oosterzele) en Sint-



De eerste twee trajecten van het lange afstandsfietspad langsheen de spoorlijn zijn inmiddels een feit.



Een fietspad langs de beide zijden van de Pastoor De Vosstraat verbindt Balegem met Scheldewindeke.



In de Moortelbosstraat en de Meerstraat werden fiets-suggestiestroken aangebracht.

- Lievens-Houtem zal ook nog dit jaar aangevat worden;
- In de Houtemstraat (Oosterzele) zal, ter gelegenheid van de rioleringswerken die momenteel aan de gang zijn, een fietspad aangelegd worden dat via de Boekhoutstraat zal aansluiten met voornoemd fietspad naar Sint-Lievens-Houtem;
- Na het verlof zal werk gemaakt worden van een enkelrichtingsfietspad langs beide zijden van de weg van Kalle naar de Boerestraat, dat verder zal aansluiten met het zopas aangelegde fietstraject langsheen de spoorlijn;
- In de Kleistraat (Oosterzele) zullen fietssuggestiestroken aangebracht worden tot de grens met Westrem;
- De herinrichting van de schoolomgeving van de "Leefschool" (zowel in de Keiberg als in de Groenweg) zal nog dit jaar aan de beurt komen.

CD&V zal op dit elan verder gaan om de gemeente op termijn uit te bouwen tot 'een echte fietsgemeente' waar fietsers thuis zijn', en misschien zelfs tot 'fietsgemeente van Vlaanderen'. Dit onder impuls van schepen van mobiliteit **Christ Meuleman** en de voorzitter van de gemeentelijke verkeerscommissie **Filip Vermeiren**.



Betaalbaar wonen in Oosterzele: onze permanente zorg!

Betaalbaar wonen voor de Oosterzeelse gezinnen is voor de CD&V een permanente bekommernis. Met dit doel werden dan ook, in samenwerking met de intercommunale Solva en met de "Merelbeekse Sociale Woningen", in onze gemeente een aantal bouwprojecten opgestart, die de mogelijkheid bieden tot hetzij de aankoop van een woning, hetzij het huren van een sociale woning.

1. Bouwproject op de site van de vroegere pastorie van Scheldewindeke

• De bouw door Solva van 20 koopappartementen (6 met één slaapkamer, 8 met twee slaapkamers en 6 met drie slaapkamers), elk met parkeerplaats, nadert zijn einde. Einde 2012 zullen de appartementen langsheen de Pastoor De Vosstraat bewoonbaar zijn. De overige appartementen langsheen het Hoeksken midden 2013. De verkoop ervan zal eerstdaags aanvangen. Tegelijk zullen de aankoopvoorwaarden worden medegedeeld. Deze zijn (behalve de aankoopprijs) reeds terug te vinden op de website van Solva (www.so-lva.be).

CD&V raadslid **Paul Cotténie** is de gemeentelijke vertegenwoordiger in het bestuursorgaan van Solva en houdt zich ter beschikking voor eventuele bijkomende informatie. (tel. 09 362 71 21 - e-mail: cotténie.paul@skynet.be).



• De bouw van **21 sociale huurappartementen** met parkeerplaats door de Merelbeekse Sociale Woningen (18 met één slaapkamer en 3 met 3 slaapkamers) zal opgestart worden na het bouwverlof 2012. Bij de bouw en bij de toewijzing van deze appartementen zal rekening gehouden worden met de specifieke noden van senioren en mindervaliden. Het desbetreffend toewijzingscriterium werd reeds door de gemeenteraad



goedgekeurd en is onder andere terug te vinden op de CD&V-website: www.oosterzele.cdenv.be

2. De site Het ijzeren Hekken – Rooberg te Landskouter
Op deze locatie zullen door de Merelbeekse Sociale Woningen 6 huurwoningen gebouwd worden (4 met 3 slaapkamers en 2 met 2 slaapkamers). De aanvang van de bouwwerken is voorzien voor maart-april van dit jaar.

3. Site Geraardsbergse Steenweg (huisnr. 172) te Oosterzele

Voor deze locatie is door de Merelbeekse Sociale Woningen een project voorzien van 3 huurwoningen en één meergezinswoning bestaande uit 4 woongelegenheden. De werken zullen vermoedelijk nog dit jaar kunnen opgestart worden.

4. Site Rooigemstraat te Balegem

Op de site van de vroegere gemeentelijk schoolwoning komt een meerpersoonswoning bestaande uit 4 sociale wooneenheden. De uitvoering is voorzien voor 2013.



CD&V- raadslid **Rita De Loore** is als lid van de raad van bestuur van de Merelbeekse Sociale Woningen en als voorzitter van de Gemeentelijke Huisvestingscommissie van zeer dichtbij bij de uitvoering van al deze projecten betrokken. Geïnteresseerden kunnen dan ook steeds bij haar terecht. (tel. 09 362 86 42 - e-mail: ritadeloore@hotmail.com).

Naast deze projecten die op korte termijn zullen aangevat of gerealiseerd worden, zitten nog een aantal andere initiatieven in de pipeline, die pas later aan de beurt zullen komen.



CD&V zal zich, mede door de betrokkenheid van burgemeester **Johan Van Durme** en van de nieuwe schepen voor huisvesting **Jean Marie De Grootte**, geen inspanning besparen om deze projecten te activeren opdat op termijn onze gemeente over een voldoende aanbod aan sociale woongelegenheden zou kunnen beschikken.

